



Riconoscimento Assito Regio del  
Ministero dello Sport e dello Spettacolo

Partita I.V.A. e Codice Fiscale  
00354630832



REGIONE  
SICILIANA

**COMUNE DI MANDANICI**  
www.comunedimandanici.it - comune.mandanici@informato.it

MONASTERO  
MANDANICI



Riconoscimento  
Regione Sicilia

Via Roma n. 20 - CAP 98020  
Tel. 0942 782010 - Fax 0942 781153

N° 40 Registrazione Delibere

## COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA ATTRAVERSO IL COMPLETAMENTO E LA SISTEMAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO DEL MONASTERO BASILIANO SS. ANNUNZIATA ALLA S.P. ROCCALUMERA MANDANICI E DELLE AREE LIMITROFE CON IL RECUPERO ED ATTIVAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE. - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN AGGIORNAMENTO AL PREZZARIO REGIONE SICILIA OOPP 2013

L'anno DUEMILASEDICII il giorno DICIANNOVE del mese di LUGLIO alle ore 12.00 e seguenti, nella casa comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

	Presente	Assente
Sindaco: CARPO Armando	X	<input type="checkbox"/>
Assessore: AMATI CRIMI Giuseppina	<input type="checkbox"/>	X
Assessore: STURIALE Claudio	X	<input type="checkbox"/>
Assessore: SCIGLIANO Mario	X	<input type="checkbox"/>
Assessore: CARPO Giuseppe	X	<input type="checkbox"/>

Presiede il SINDACO Sig. Armando CARPO

Assiste il SEGRETARIO DEL COMUNE Dott.ssa Roberta FRENI

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

## LA GIUNTA

VISTA l'allegata proposta di deliberazione concernente l'oggetto;

DATO ATTO che la stessa è corredata dai pareri prescritti dall'art.53 della Legge 8.6.90, n.142, recepito dalla L.R. 48/91;

RITENUTO che la proposta di che trattasi è meritevole di approvazione;

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nei Comuni della Regione Siciliana, così come modificato ed integrato dalla L.R. 11.12.91, n.48 e succ. modif. ed integr.;

CON VOTAZIONE UNANIME resa nei modi e forme di legge;

### Delibera

APPROVARE la proposta di deliberazione riguardante: "RIQUALIFICAZIONE URBANA ATTRAVERSO IL COMPLETAMENTO E LA SISTEMAZIONE DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO DEL MONASTERO BASILIANO SS. ANNUNZIATA ALLA S.P. ROCCALUMERA MANDANICI E DELLE AREE LIMITROFE CON IL RECUPERO ED ATTIVAZIONE DEL CENTRO POLIFUNZIONALE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO IN AGGIORNAMENTO AL PREZZARIO REGIONE SICILIA OOPP 2013 " nel testo allegato alla presente delibera e fatto proprio.

DICHIARARE, con separata e unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art.12, 2° comma, della L.R. 44/91.





Partita I.V.A. e Codice Fiscale  
00354636832

**COMUNE DI MANDANICI**  
www.comunedimandanici.it - comune.mandanici@infinito.it

Via Roma n. 20 - CAP 98020  
Tel. 0942 781010 - Fax 0942 781153

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Presentata dal: SINDACO \_\_\_\_\_

Responsabile del Servizio: Arch. Natale Coppolino Gregorio \_\_\_\_\_

Responsabile del Procedimento: Arch. Natale Coppolino Gregorio \_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Riqualificazione urbana attraverso il completamento e la sistemazione della strada di collegamento del monastero Basiliano SS Annunziata alla s.p. 25 Roccafumere Mandanici e delle aree limitrofe con il recupero ed attivazione del centro polifunzionale" –

Approvazione progetto esecutivo in aggiornamento al prezzario Regione Sicilia OCPP 2013

### Premesso:

- Che l'amministrazione comunale di Mandanici intende partecipare la bando pubblico approvato con decreto del P.C.M. il 25/05/2016, per tramite la città metropolitana di Messina, tendente alla riqualificazione delle aree urbane marginali e delle periferie, con particolare riferimento all'inclusione sociale, all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali.
- che a seguito DDG 2704 del 26\10\2010 dell'Assessorato regionale delle infrastrutture e della Mobilità è stato concesso al comune capofila del PIST 13, di cui il Comune di Mandanici fa parte, una premialità da ripartirsi tra la coalizione per la redazione di progetti di livello almeno definitivo per interventi di riqualificazione.
- Che con Determina U.T.C. del 90 del 04.07.2011 di affidamento a seguito di procedura negoziale espletata ai sensi del D.L.vo n.163/2006, è stato conferito incarico allo Studio Tecnico Associato T. & P. e per esso al suo rappresentante nella persona dell'Arch. Giuseppe G. LA TORRE con sede in Mandanici in via Fabrizi n.20/D;
- Che in funzione a quanto assegnato dal DD 2704/2010 l'amministrazione ha dato incarico per la redazione della proposta progettuale in oggetto riportata e del quale i progettisti sopra indicati ne hanno progetto di livello esecutivo per il complessivo importo di € 900.00,00;

Considerato che con decreto del Presidente della regione Sicilia del 27/02/2013 è stato approvato il nuovo prezzario regionale pubblicato su supplemento ordinario alla GURS n. 13 del 15/2013 n. 9, per cui è stato necessario aggiornare il progetto esecutivo nel prezzario;

ritenuto necessario nel contempo, considerato il lasso di tempo trascorso dalla redazione del progetto, richiedere parere paesaggistico di competenza alla Soprintendenza per i beni culturali ed ambientali di Messina;

Preso atto che in funzione del nuovo prezzario è stato calcolato questo economico. Così di seguito esplicitato:

	<b>IMPORTO DI PROGETTO</b>		<b>€ 679.169,73</b>
	<b>MIGLIORAMENTO ACCESSIBILITA'</b>	€ 423.194,49	
	<i>Piano stradale</i>	€ 85.992,61	
	<i>Impianti acque bianche-riete ed rete idrica</i>	€ 65.172,16	
	<i>Sovrastrutture e Marciapiedi</i>	€ 142.781,05	
	<i>Arredamenti stradali</i>	€ 48.003,10	
	<i>Impianto di illuminazione</i>	€ 66.570,12	
	<i>nuovi tratti di muri e rieta</i>	€ 14.668,33	
	<b>MIGLIORAMENTO DELLA FRUIBILITA' E INNOV. TECN.</b>	€ 9.750,00	
	<i>Mopnastem interattivo</i>	€ 9.750,00	
	<b>ADOZIONE DI TECNICHE EDILIZIA ECOS. FONTI RINNOV</b>	€ 207.430,43	
	<i>Edilizia ecosostenibile</i>	€ 168.034,83	
	<i>impianto fotovoltaico</i>	€ 39.395,60	
	<b>OPERE PER CERTIFICAZIONE ENERGETICA E INFOPOINT</b>	€ 30.945,07	
	<i>opere</i>	€ 30.945,07	
	<b>INTERVENTI RIDUZIONE EMISSIONI CO2</b>	€ 5.910,00	
	<i>viale liberato via accesso</i>	€ 5.910,00	
	<b>MINIMIZZAZIONE IMPATTO DI CANTIERE</b>	€ 1.938,80	
	<i>area d' cantiere</i>	€ 1.938,80	
	<b>LAVORI A MISURA</b>		<b>€ 579.169,73</b>
A)	<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 679.169,73</b>
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	2,16% di A)	€ 16.896,84
	<b>TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA</b>		<b>€ 662.270,09</b>
B)	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE :</b>		
B.6	Spese tecniche :		
	B.1.1 <i>Progettazione esecutiva (omnicomprensiva)</i>		€ 23.663,75
	B.1.2 <i>Direzione dei Lavori, misure e contabilità + CSFP- CSPE (omnicomp.)</i>		€ 76.134,31
		tot.	€ 99.998,00
B.2	Spese per funzioni di Resp. del Proc. 0,25 x 2% di A)	0,50% di A)	€ 3.395,64
B.3	oneri di pubblicità bando di gara		€ 4.250,00
B.4	Imprevisti ed arrotondamenti	< 5%	€ 15.020,50
B.6	Oneri per collaudo tecnico amministrativo (omnicomprensivi)		€ 3.750,00
B.5	Realizzazione sito x Totem Interattivi		€ 6.500,00
B.6	Arredi interni		€ 20.000,00
	B.7.1 <i>I.V.A ed eventuali altre imposte :</i>		
	B.7.3 <i>I.V.A sui lavori</i>	10,00%	€ 67.916,87
		tot.	€ 67.916,87
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 220.831,27</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 900.000,00</b>

**Considerato:**

- che lo stesso ha riportato il parere favorevole in linea tecnica del responsabile del procedimento n. 76 del 19/07/2016;
- Che l'opera in oggetto è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2015-2017 del comune di Mandanici;
- Che in merito è necessario adottare apposito atto deliberativo della Giunta Municipale di approvazione del progetto in aggiornamento ed attuazione al nuovo prezzario della Regione Siciliana;

**Visto:**

- Il parere favorevole in linea tecnica espresso dal RUP;
- Il Parere favorevole ai fini paesaggistici rilasciato in data 15/07/2016 prot. 4906 dalla Soprintendenza per i beni Culturali ed Ambientali di Messina;
- Il verbale di validazione redatto in data 05/08/2011;
- Il verbale di verifica redatto e sottoscritto in data 19/07/2016;

**Visto:**

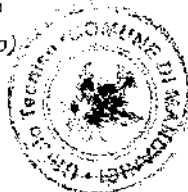
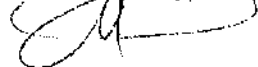
- Il Decreto legislativo 18/04/2016 n. 50 Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- La delibera di Giunta Municipale n. 76 del 05/08/2011;
- la normativa vigente;

**PROPONE**

1. Prendere atto della narrativa che precede che qui si intende riportata e trascritta;
2. Approvare il progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione urbana attraverso il completamento e la sistemazione della strada di collegamento del monastero Basiliano SS Annunziata alla s.p. 25 Roccalumera-Mandanici e delle aree limitrofe con il recupero ed attivazione del centro polifunzionale" redatto dall' Arch. Giuseppe Gianmaria La Torre per il complessivo importo, a seguito aggiornamento di € 900.000,00 di cui € 679.168,73 base d'asta compreso oneri per la sicurezza ed € 220.831,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. Autorizzare il sindaco alla presentazione dell'istanza di partecipazione al bando di cui al DPCM 25/05/2016;
4. Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.

Il Responsabile del Procedimento

(Arch. Natale Coppolino Gregorio)



IL PROPONENTE

(Sind. Armando Carpo)

**PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**


Il responsabile dell'Area, ai sensi dell'art.12 della L.R. n. 30/2000 verificata la correttezza dell'istruttoria svolta;

ESPRIME PARERE Favorevole \_\_\_\_\_

in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione ante riportata.

Mandanici, li 19/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Arch. Natale Cappolino Gregorio



**PARERE DEL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**


Il responsabile dell'Ufficio Ragioneria, ai sensi dell'art. 12 della L.R. n. 30/2000 verificata la correttezza dell'istruttoria svolta;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE \_\_\_\_\_

in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione ante riportata.

Mandanici, li 19/07/2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Rag. Domenico Palleo



19/07/2016

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

Il Sindaco

L'Assessore anziano

F.to Armando CARPO

Il Segretario Comunale

F.to Claudio STURIALE

F.to Dott.ssa Roberta FRENI

<p>Fer copia conforme per uso amministrativo Dalla Residenza municipale, li 19.07.2016</p> <p>Il Segretario Comunale Dott.ssa Roberta FRENI</p>	<p>Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Pretorio on line del Sito Web Istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.92 c.1 della Legge n.69 del 18/06/2009) dal <b>22.07.2016</b> al <b>06.08.2016</b> ed annotato col n. <b>235</b>.</p> <p>Il Resp. del Servizio F.to Sig. Giuseppe SAITTA</p>
---	---

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, come prescritto dall'art. 11 comma 1 della L.R. 44/91

è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il **22.07.2016** per rimanervi per 15 giorni consecutivi

CERTIFICA

che con lettera n. .... del ..... è stata trasmessa al Capogruppo Consiliare (art. 15, comma 4 L.R. 44/91)

in quanto concernente le materie di cui all'art 15 comma 3 L.R. 44/91

Dalla Residenza Municipale, li .....

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. Ssa Roberta FRENI

LA PRESENTE DELIBERAZIONE È DIVENTATA ESECUTIVA IL GIORNO 19.07.2016

decorso 10 giorni dalla pubblicazione (art. 12 comma 1 L.R. 44/91)

per dichiarazione di immediata esecutività (art. 12, comma 2 L.R. 44/91)

Dalla Residenza municipale, li 19.07.2016

Il Segretario Comunale  
F.to Dott.ssa Roberta FRENI

<p>È copia conforme all'originale, li .....</p> <p>Il Funzionario</p>	<p>La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio .....</p> <p>li .....</p> <p>Il Responsabile dell'ufficio</p>
---	---